



 GOOSETEC

Wilhelm-Leuschner-Straße 27 Frankfurt

Mechanische Schließlösung für Gewerbe und Büro

Wilhelm-Leuschner-Straße 27, Frankfurt

Mechanische Schließlösung für Gewerbe und Büro

Objektbeschreibung

Das Gebäude in der Wilhelm-Leuschner-Straße 27 ist ein modernes Büro- und Geschäftsgebäude in zentraler Frankfurter Lage. Mit einer Nutzfläche von ca. 8.000 m² bietet es Platz für bis zu 400 Arbeitsplätze und vereint flexible Büroflächen, Co-Working-Bereiche und Gewerbeeinheiten. Die Immobilie verfügt über eine Tiefgarage mit 120 Stellplätzen, eine moderne technische Infrastruktur und barrierefreie Zugänge.

Herausforderungen

- Integration in bestehende Gebäudestrukturen ohne aufwendige Umbaumaßnahmen
- Skalierbarkeit für zukünftige Erweiterungen oder Nutzerwechsel
- Einfache Verwaltung trotz komplexer Zugangskonzepte (z. B. zeitlich begrenzte Zugänge für Co-Working-Bereiche)
- Hohe Sicherheit bei gleichzeitiger Nutzerfreundlichkeit für alle Gewerke
- Austausch der Schließanlage im laufenden Betrieb

Unser Lösungsweg

Die Goosetec GmbH entwickelte eine maßgeschneiderte, mechanische Schließlösung auf Basis der IKON RW6-Schließtechnik. Durch die Kombination mit digitaler Planung und Dokumentation wurden folgende Vorteile realisiert:

- Nahtlose Integration in die bestehende Infrastruktur – ohne aufwendige Nachrüstungen
- Flexible Verwaltung durch digitale Schließpläne, die sich einfach anpassen lassen
- Zukunftssicherheit dank skalierbarer Systemarchitektur für Erweiterungen
- Maximale Sicherheit bei minimalem Wartungsaufwand
- Die Lösung überzeugt durch Langlebigkeit, einfache Handhabung und wirtschaftliche Effizienz – ideal für dynamische Gewerbeimmobilien.

Eckdaten

Kategorie	Details
Gebäudetyp	Büro- und Geschäftsgebäude
Ort	Frankfurt
Systeme	IKON RW6, mechanische Schließung (ca. 200 Zylinder)
Leistung	Planung, Installation, Wartung
Mehrwert	Hohe Sicherheit, einfache Verwaltung, reibungsloser Betrieb
Besonderheit	Austausch der Schließanlage im laufenden Betrieb